

# STATISTISCHE

des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen

# BERICHTE

M I 4 - vj. 2/66  
3/66  
4/66

Ausgegeben am 30. Januar 1967

Meßziffern für Bauleistungspreise  
und  
Preisindices für den Wohnungs- und  
Straßenbau in  
Nordrhein-Westfalen

Stand: Mitte Mai, August und  
November 1966

## I n h a l t

	Seite
Zeichenerklärung . . . . .	2
Vorbemerkung . . . . .	3
Aufgliederung der Preisänderungen . . . . .	3
Meßziffern für Bauleistungspreise in Nordrhein-Westfalen Basis 1962 = 100	4
Preisindexziffern in Nordrhein-Westfalen auf der Basis 1962 = 100 . . . . .	10
Preisindexziffern im Bundesgebiet auf der Basis 1962 = 100 . . . . .	11

### Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon 62181

Statistische Berichte mit einem Stern vor der Nummerierung enthalten Angaben,  
die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen  
(Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter).

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis dieser Vierteljahresausgabe 0,85 DM zuzüglich Versandkosten

### Vorbemerkung

In Übereinstimmung mit dem Statistischen Bundesamt sind zu Beginn des Jahres 1966 auch in Nordrhein-Westfalen die Baupreisindizes von der Basis 1958 (Straßenbau 1960) auf das Jahr 1962 umgestellt worden. Darüber hinaus wurde die Erhebungs- und Berechnungsmethode einer Revision unterzogen.

Auf Grund von Abrechnungsunterlagen für Bauten aus dem Jahre 1962 wurden die Wägungsanteile der Indizes geändert, um die Entwicklung zu besserer Ausstattung wie auch zu größeren Wohneinheiten zum Ausdruck zu bringen. So ist das Verhältnis der Ausbauarbeiten und der haustechnischen Anlagen zu den gesamten Bauleistungen am Gebäude von 46 auf 53/100 erhöht worden. Weiterhin fanden die im Teil C der "Verdingungsordnung für Bauleistungen (VBO)" ab 1958 für Wohn- und Nichtwohngebäude neu einbezogenen "Allgemeinen Technischen Vorschriften (ATV)" Berücksichtigung. Die Repräsentation der Berechnungen wurde durch die Einbeziehung der neuen Regelleistungen sowie zusätzlicher Berichtsstellen verbessert.

Das neue Wägungsschema wird den Indexberechnungen auch rückwirkend zugrunde gelegt werden.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, auch in Zukunft nicht mitgeteilt werden.

### Aufgliederung der Preisänderungen

Berichtszeitraum <sup>1)</sup>	Preis- erhöhungen	Preis- Senkungen	Unveränderte Preise
	%		
<b><u>Wohnungsbau insgesamt</u></b>			
Mai 1966 bis August 1966	9,6	6,1	84,3
August 1966 " November 1966	2,6	17,0	80,4
darunter			
<b><u>Rohbauarbeiten</u></b>			
Mai 1966 bis August 1966	4,2	5,8	90,0
August " " November "	1,4	23,0	75,6
<b><u>Ausbauarbeiten</u></b>			
Mai 1966 bis August 1966	14,5	6,4	79,1
August " " November "	3,5	12,0	84,5
<b><u>Straßenbau RQ 28,5</u></b>			
Mai 1966 bis August 1966	6,3	12,3	81,4
August 1966 " November 1966	4,8	30,6	64,6

1) Mitte des Berichtsmonats

Meßziffern für Bauleistungspreise  
 (- Wohn- und

Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
	Durchschnitt			Februar
	1963	1964	1965	
<u>Erdarbeiten</u>				
qm Mutterboden abtragen und aufsetzen . . . . .	105,7	103,9	94,3	95,4
cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben . . . . .	103,5	105,3	101,2	102,4
m Rohrleitungsgraben ausheben . . . . .	107,9	108,5	105,4	105,2
<u>Mauerarbeiten</u>				
cbm Ziegelmauerwerk . . . . .	110,1	115,3	118,9	116,7
qm Hohlblockmauerwerk . . . . .	110,1	114,5	116,9	114,6
qm Leichttrennwand . . . . .	109,9	114,5	118,1	115,6
<u>Beton- und Stahlbetonarbeiten</u>				
qm Stahlsteindecke . . . . .	104,9	107,7	107,8	106,6
qm Stahlbetondecke . . . . .	106,7	110,6	111,1	109,8
cbm Beton B 80 für Wände . . . . .	108,4	114,8	117,5	115,7
cbm Beton B 160 für Fundamente . . . . .	105,9	107,9	107,3	106,4
cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbauten	105,8	107,5	106,6	105,7
cbm Beton B 300 für Balken und Platten . .	105,1	108,1	108,4	107,6
qm Schalung für Stahlbeton B 225, Stützen .	108,6	113,9	115,7	113,7
qm Schalung für Stahlbeton B 300, Balken und Platten . . . . .	106,7	111,8	113,8	111,4
t Betonstahl liefern und verlegen . . . . .	105,5	108,2	109,1	107,9
<u>Betonwerksteinarbeiten</u>				
m Winkelstufe liefern und verlegen . . . . .	105,9	109,8	112,3	110,9
<u>Zimmerarbeiten</u>				
cbm Dachverbandholz liefern . . . . .	101,2	102,5	104,9	103,4
m Dachverbandholz abbinden . . . . .	107,1	118,1	125,9	121,3
qm Fußboden verlegen . . . . .	103,4	107,3	113,8	110,7
<u>Dachdeckungsarbeiten</u>				
qm Falzziegel - Dachdeckung . . . . .	105,8	109,3	113,9	110,5
qm Biberschwanz - Doppeldeckung . . . . .	105,3	108,6	112,9	110,3

in Nordrhein-Westfalen  
Nichtwohngebäude -)

1962 = 100							Veränderungen November 1966 gegenüber		
Mai	August	November	Februar	Mai	August	November			
1965			1966				Aug. 1966	Nov. 1965	%
95,7	93,4	92,5	91,0	93,2	93,1	85,4	- 8,3	- 7,7	
101,2	100,6	100,5	100,1	101,2	100,7	98,8	- 1,9	- 1,7	
106,1	105,3	104,8	104,3	104,6	104,5	102,2	- 2,2	- 2,5	
119,4	119,9	119,7	119,5	122,4	122,2	121,5	- 0,6	+ 1,5	
118,3	118,0	116,7	115,7	118,6	118,6	116,8	- 1,5	+ 0,1	
118,9	119,1	118,7	120,1	122,7	122,8	121,9	- 0,7	+ 2,7	
108,3	108,1	108,1	108,8	110,6	110,6	111,8	+ 1,1	+ 3,4	
111,6	111,9	111,0	110,5	112,6	112,6	111,2	- 1,3	+ 0,2	
118,2	118,5	117,4	118,8	120,6	120,6	120,3	- 0,3	+ 2,5	
107,8	108,0	107,0	106,9	109,0	109,0	107,4	- 1,5	+ 0,4	
107,2	107,4	106,0	106,4	107,6	107,5	105,5	- 1,9	- 0,5	
109,0	109,3	107,8	108,2	109,5	109,4	107,9	- 1,4	+ 0,1	
116,3	116,7	116,1	117,0	120,1	120,0	118,3	- 1,4	+ 1,9	
114,9	114,6	114,4	115,1	118,4	118,3	117,4	- 0,8	+ 2,6	
109,8	109,7	109,0	109,2	110,4	110,4	109,7	- 0,6	+ 0,6	
113,2	113,2	112,0	112,0	113,0	113,0	113,0	-	+ 0,9	
104,8	105,5	105,9	106,1	107,4	107,0	106,6	- 0,4	+ 0,7	
126,2	128,9	127,1	127,2	135,3	135,5	135,3	- 0,2	+ 6,5	
113,8	115,1	115,7	115,8	118,9	118,5	118,5	-	+ 2,4	
114,0	115,3	115,9	116,0	118,6	119,9	120,5	+ 0,5	+ 4,0	
113,3	114,0	114,0	114,2	116,9	117,0	117,0	-	+ 2,6	

## noch: Meßziffern für Bauleistungspreise

Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
	Durchschnitt			Februar
	1963	1964	1965	
<u>noch: Dachdeckungsarbeiten</u>				
qm Hohlpfannen - Dachdeckung . . . . .	108,6	113,5	118,6	114,1
qm doppelagige Pappdeckung . . . . .	108,0	112,0	116,5	112,5
qm Asbestzement - Dachdeckung . . . . .	104,3	106,2	111,3	108,0
<u>Putz- und Stuckarbeiten</u>				
qm Innenwandputz auf Mauerwerk . . . . .	109,3	117,3	124,3	120,2
qm Innenwandputz auf Beton . . . . .	109,3	118,7	125,9	121,7
qm Deckenputz . . . . .	108,7	116,3	123,4	119,0
qm Außenwandputz auf Mauerwerk . . . . .	108,2	116,4	124,2	119,1
qm Außenwandedelputz auf Mauerwerk . . . . .	106,5	113,9	120,4	115,7
<u>Fliesen- und Plattenarbeiten</u>				
qm Wandbelag aus keramischen Fliesen . . . . .	104,2	108,8	112,8	109,2
<u>Tischlerarbeiten</u>				
St Einfachfenster als Blendrahmenfenster	106,4	113,1	118,3	114,9
St Zimmertür, einflügelig . . . . .	106,5	113,5	118,4	115,9
St Fensterklappladen, zweiflügelig . . . . .	107,8	114,9	120,5	117,2
<u>Metallbauarbeiten</u>				
m Treppengeländer aus Stahl . . . . .	104,8	108,5	111,8	111,6
St feuerhemmende Stahltür . . . . .	103,4	101,3	104,4	104,3
<u>Verglasungsarbeiten</u>				
qm Bauglas . . . . .	107,1	117,9	128,5	127,2
qm Kathedralglas . . . . .	105,9	116,4	124,3	121,3
qm Drahtglas . . . . .	104,6	110,8	117,6	115,4
<u>Anstricharbeiten</u>				
qm Leimfarbenanstrich auf neuen Kalk- und Zementmörtelputz, innen . . . . .	109,1	117,2	126,0	118,9
qm Ölfarbenanstrich auf neuen Kalk- und Zementmörtelputz, innen . . . . .	107,2	113,6	120,5	114,4
qm Lackfarbenanstrich auf neuen Holztüren, innen . . . . .	107,5	113,9	121,8	115,2
qm Lackfarbenanstrich(deckend) auf neuen Holzfenstern außen und innen . . . . .	106,7	113,4	121,0	114,6
qm Heizkörperanstrich (Gliederheizkörper) . . . . .	107,9	114,2	120,5	115,1

1962 = 100							Veränderungen November 1966 gegenüber	
Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Aug. 1966	Nov. 1965
1965			1966				%	
119,1	120,5	120,8	123,0	127,4	127,7	128,1	+ 0,3	+ 6,0
117,6	117,8	118,0	118,4	121,3	122,4	123,2	+ 0,7	+ 4,4
112,0	112,4	112,7	112,7	114,4	115,0	115,6	+ 0,5	+ 2,6
125,5	125,6	125,8	125,5	129,5	129,7	129,0	- 0,5	+ 2,5
127,0	127,2	127,5	127,1	131,2	131,8	129,5	- 1,8	+ 1,6
124,9	124,9	124,7	125,1	128,6	129,0	128,6	- 0,3	+ 3,1
125,8	126,1	125,7	126,4	130,2	130,6	130,5	- 0,1	+ 3,8
122,1	122,0	121,8	122,4	126,7	126,8	126,7	- 0,1	+ 4,0
114,3	114,2	113,3	113,0	115,4	114,2	112,4	- 1,6	- 0,8
118,3	119,2	120,7	120,9	127,2	129,2	129,6	+ 0,3	+ 7,4
119,0	118,8	119,7	120,0	125,9	127,8	127,8	-	+ 6,8
120,3	121,3	123,3	123,3	128,9	130,3	130,3	-	+ 5,7
111,8	111,8	112,0	113,3	114,7	114,7	114,7	-	+ 2,4
104,3	104,3	104,7	103,8	104,7	104,7	104,7	-	-
128,8	129,5	128,3	131,1	132,1	132,1	132,1	-	+ 3,0
122,8	124,4	128,5	132,3	133,4	133,4	137,0	+ 2,7	+ 6,6
116,7	117,8	120,6	122,9	123,3	123,3	125,0	+ 1,4	+ 3,6
128,7	129,4	127,1	126,9	134,3	134,4	134,3	- 0,1	+ 5,7
122,2	122,2	123,1	123,0	129,7	130,0	129,8	- 0,2	+ 5,4
123,6	124,0	124,5	123,7	130,7	130,8	131,2	+ 0,3	+ 5,4
122,8	122,8	123,9	123,2	129,5	129,9	129,9	-	+ 4,8
121,9	122,1	122,9	122,9	130,2	130,1	129,9	- 0,2	+ 5,7

## noch: Meßziffern für Bauleistungspreise

Bauarbeiten bzw. Bauleistungen	Meßziffern			
	Durchschnitt			Februar
	1963	1964	1965	
<u>Klebearbeiten</u>				
qm Wandfläche tapezieren . . . . .	109,9	118,3	127,4	120,0
qm Linoleum . . . . .	106,2	107,5	108,7	108,4
qm Bodenbelag . . . . .	101,8	101,1	100,0	99,6
<u>Zentralheizungsanlagen</u>				
St Heizkessel . . . . .	102,5	105,9	110,8	110,6
St Stahlradiator . . . . .	104,6	111,3	113,4	114,5
St Gußradiator . . . . .	104,1	111,2	115,9	117,3
m Gewinderohr (nahtlos, schwarz) . . . . .	106,1	116,2	122,4	123,0
<u>Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten</u>				
m Gewinderohr . . . . .	107,7	113,6	118,5	117,0
m GA-Rohr (Gußeisen) . . . . .	105,0	109,0	114,6	113,2
St Einbau-Wannenkörper . . . . .	103,4	110,1	117,0	116,4
St Gaswasserheizer . . . . .	102,6	106,3	112,9	113,5
St Abortanlage . . . . .	106,8	115,6	123,9	123,5
St Waschtisch . . . . .	104,4	111,3	120,9	121,0
<u>Elektrische Starkstromleitungsanlagen</u>				
St Brennstelle (flexibles Kunststoffrohr)	104,4	110,5	118,4	117,2
St Brennstelle (Stegleitung) . . . . .	105,1	112,0	120,4	118,7
St Brennstelle (Feuchtraumleitung) . . . . .	105,1	112,8	120,3	118,6
<u>Antennen- und Blitzschutzanlagen</u>				
St Antennenanlage . . . . .	103,8	110,2	115,7	114,8
St Blitzschutzanlage liefern und montieren	105,8	110,3	116,2	113,2



1962 = 100							Veränderungen November 1966 gegenüber	
Mai	August	November	Februar	Mai	August	November	Aug. 1966	Nov. 1965
1965			1966				%	
130,6	130,6	128,4	127,4	135,0	135,3	135,1	- 0,2	+ 5,2
108,6	108,9	108,8	111,5	111,7	110,4	110,3	- 0,1	+ 1,4
99,8	100,4	100,0	102,0	101,5	100,6	100,1	- 0,5	+ 0,1
111,1	110,8	110,8	111,2	112,9	113,1	113,0	- 0,1	+ 2,0
115,1	112,3	111,7	110,9	113,3	112,9	111,2	- 1,5	- 0,4
117,9	114,7	113,6	114,6	116,2	116,6	116,3	- 0,3	+ 2,4
123,8	121,7	121,2	122,6	126,5	127,1	125,6	- 1,2	+ 3,6
117,7	119,7	119,7	119,5	120,6	122,1	121,5	- 0,5	+ 1,5
114,3	115,2	115,5	116,7	117,5	118,6	118,5	- 0,1	+ 2,6
117,1	118,7	115,8	113,0	112,5	112,7	110,2	- 2,2	- 4,8
113,7	113,9	110,6	115,1	116,2	117,2	117,2	-	+ 6,0
123,9	125,7	122,5	122,6	124,1	125,1	125,5	+ 0,3	+ 2,4
120,6	122,2	119,8	120,8	122,9	124,0	123,5	- 0,4	+ 3,1
117,4	119,1	119,7	124,2	128,1	128,3	128,3	-	+ 7,2
118,9	121,7	122,3	127,2	132,7	133,4	132,3	- 0,8	+ 8,2
119,4	121,3	121,8	127,2	131,2	131,5	131,2	- 0,2	+ 7,7
114,9	116,0	116,9	120,7	124,6	123,5	123,5	-	+ 5,6
116,4	117,5	117,5	116,4	119,0	119,0	119,0	-	+ 1,3

Preisindexziffern für Wohngebäude und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Basis 1962 = 100

Art	1966	1966	1966	Veränderungen November 1966 gegenüber Mai   August 1966	
	1966	1966	1966		
				%	
<u>Wohngebäude</u>					
Erd- und Grundbauarbeiten . . . . .	98,4	98,2	95,6	- 2,8	- 2,7
Erdarbeiten . . . . .	98,4	98,2	95,6	- 2,8	- 2,7
Rohbauarbeiten . . . . .	115,5	115,5	114,9	- 0,5	- 0,5
Mauerarbeiten . . . . .	115,6	115,7	114,8	- 0,7	- 0,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten . . . . .	112,9	112,9	112,2	- 0,6	- 0,6
Naturwerksteinarbeiten . . . . .	116,1	116,1	115,6	- 0,4	- 0,4
Betonwerksteinarbeiten . . . . .	118,7	118,7	118,7	-	-
Zimmerarbeiten . . . . .	118,6	118,4	118,1	- 0,4	- 0,3
Dachdeckungsarbeiten . . . . .	120,6	121,2	121,6	+ 0,8	+ 0,3
Klempnerarbeiten . . . . .	116,2	117,6	118,4	+ 1,9	+ 0,7
Ausbauarbeiten . . . . .	122,4	122,6	122,4	-	- 0,2
Putz- und Stuckarbeiten . . . . .	128,2	128,5	128,1	- 0,1	- 0,3
Fliesen- und Plattenarbeiten . . . . .	117,6	117,4	115,2	- 2,0	- 1,9
Tischlerarbeiten . . . . .	126,6	128,6	128,6	+ 1,6	-
Metallbauarbeiten . . . . .	110,0	110,0	110,0	-	-
Verglasungsarbeiten . . . . .	126,6	126,6	128,5	+ 1,5	+ 1,5
Ofen- und Herdarbeiten . . . . .	122,2	120,8	121,1	- 0,9	+ 0,2
Anstricharbeiten . . . . .	130,9	131,0	130,9	-	- 0,1
Tapezierarbeiten . . . . .	126,0	126,2	125,8	- 0,2	- 0,3
Bodenbelagarbeiten . . . . .	102,6	101,4	101,2	- 1,4	- 0,2
Haustechnische Anlagen . . . . .	118,2	118,5	117,9	- 0,3	- 0,5
Zentralheizungsanlagen . . . . .	114,6	114,6	113,7	- 0,8	- 0,8
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten . . . . .	119,9	120,6	120,0	+ 0,1	- 0,5
Starkstromanlagen in Gebäuden . . . . .	120,4	120,6	120,3	- 0,1	- 0,3
Schwachstromanlagen in Gebäuden . . . . .	122,9	122,4	122,4	- 0,4	-
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	118,1	118,3	117,7	- 0,3	- 0,5
<u>Einfamiliengebäude</u>					
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	118,5	118,7	118,1	- 0,3	- 0,5
<u>Mehrfamiliengebäude</u>					
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	117,8	117,9	117,3	- 0,4	- 0,5
<u>Bundesfernstraße Rq 28,5</u>					
Bauarbeiten insgesamt . . . . .	93,3	92,9	91,7	- 1,7	- 1,3

Preisindexziffern für Wohngebäude und Straßenbau im Bundesgebiet  
Basis 1962 = 100

Art	1966	1966	1966	Veränderungen November 1966 gegenüber Mai   August 1966	
	1966	1966	1966		
				%	
<u>Wohngebäude</u>					
Erd- und Grundbauarbeiten . . . . .	106,2	105,2	103,1	- 2,9	- 2,0
Erdarbeiten . . . . .	106,2	105,2	103,1	- 2,9	- 2,0
Rohbauarbeiten . . . . .	118,7	118,7	117,9	- 0,7	- 0,7
Mauerarbeiten . . . . .	118,9	118,7	117,9	- 0,8	- 0,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten . . . . .	117,0	116,8	115,7	- 1,1	- 1,0
Naturwerksteinarbeiten . . . . .	119,7	119,9	119,8	+ 0,1	- 0,1
Betonwerksteinarbeiten . . . . .	120,2	120,7	120,5	+ 0,2	- 0,2
Zimmerarbeiten . . . . .	118,3	118,2	117,9	- 0,3	- 0,3
Dachdeckungsarbeiten . . . . .	123,8	124,0	124,2	+ 0,3	+ 0,2
Klempnerarbeiten . . . . .	124,5	125,4	124,8	+ 0,2	- 0,5
Ausbauarbeiten . . . . .	120,5	120,7	120,5	-	- 0,2
Putz- und Stuckarbeiten . . . . .	128,7	128,6	127,9	- 0,6	- 0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten . . . . .	117,7	117,7	117,3	- 0,3	- 0,3
Tischlerarbeiten . . . . .	121,0	121,6	121,7	+ 0,6	+ 0,1
Metallbauarbeiten . . . . .	112,6	112,9	113,2	+ 0,5	+ 0,3
Verglasungsarbeiten . . . . .	122,8	123,4	124,5	+ 1,4	+ 0,9
Ofen- und Herdarbeiten . . . . .	114,9	115,1	114,9	-	- 0,2
Anstricharbeiten . . . . .	130,2	130,5	130,3	+ 0,1	- 0,2
Tapezierarbeiten . . . . .	128,1	128,4	128,4	+ 0,2	-
Bodenbelagarbeiten . . . . .	102,5	102,2	102,0	- 0,5	- 0,2
Haustechnische Anlagen . . . . .	118,4	118,8	118,4	-	- 0,3
Zentralheizungsanlagen . . . . .	115,1	115,5	114,7	- 0,3	- 0,7
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten . . . . .	123,2	123,6	123,4	+ 0,2	- 0,2
Starkstromanlagen in Gebäuden . . . . .	117,5	117,6	117,4	- 0,1	- 0,2
Schwachstromanlagen in Gebäuden . . . . .	116,5	116,4	116,5	-	+ 0,1
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	119,1	119,2	118,6	- 0,4	- 0,5
<u>Einfamiliengebäude</u>					
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	119,2	119,3	118,8	- 0,3	- 0,4
<u>Mehrfamiliengebäude</u>					
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	119,0	119,0	118,5	- 0,4	- 0,4
<u>Bundesfernstraße RQ 28,5</u>					
Bauarbeiten insgesamt . . . . .	95,9	95,5	94,3	- 1,7	- 1,3

